



Local comercial con espectacular fachada junto a Camino de las Torres En alquiler

Zaragoza, 50002, Las Fuentes

650€



Superficie

 167 m²

Habitaciones

 0

Baños

 1

Descripción

Las Fuentes / Camino de las Torres . Se alquila local comercial de 122 m² útiles y fachada de más de 16 metros en Silvestre Pérez 33 . con cartel luminoso de la misma longitud y tres escaparates .Actualmente está distribuido en despacho y oficina con paredes separadoras de aluminio anodizado blanco y cristal , un pequeño archivo, sala de venta o atención al público, office, aseo y ducha. ~~Fachada en aluminio y cristales de seguridad , cartelería retroiluminada de 12 m lineales ,suelos de terrazo, aire acondicionado con bomba frio / calor por conductos y resistencia de apoyo para calefacción , agua caliente por termo eléctrico de 50 l. Instalación telefónica , informática , anti incendios . y eléctrica tanto a 220W como trifásica , dispone de salida de humos e instalación de alarma .~~Por su amplitud , y gran visibilidad es ideal para multitud de actividades comerciales y docentes como escuelas de idiomas , bellas artes , autoescuela etc , Su última actividad cesada en diciembre de 2024 por jubilación Comercio metal y madera venta y reparación de compresores .~~Alquiler mínimo un año , dos meses de fianza , y garantía adicional de 4 meses o aval bancario . Carencia negociable dependiendo de actividad y proyecto de reforma . ~~Para visitas Susana 6-6-1-8-0-8-5-9-1~~

Detalles

Amueblado: Si

Estado: Buen estado

Tipo:  Local

Otros

Calefacción central

Contacto

Comercial: Susana Abril  661808591  [susanzentralia@gmail.com](mailto:susanazentralia@gmail.com)